

An aerial photograph of a city, likely Thousand Oaks, California. A multi-lane highway with several lanes of traffic curves through the upper left portion of the image. Below the highway, there is a large, modern building complex with multiple interconnected structures, some with flat roofs and others with more complex architectural features. The surrounding area includes green spaces, trees, and other smaller buildings. The sky is clear and blue.

# Thousand Oaks 2045

## El Plan General – Progreso

Presentado al Consejo  
sobre el envejecimiento

6 de Noviembre de 2019

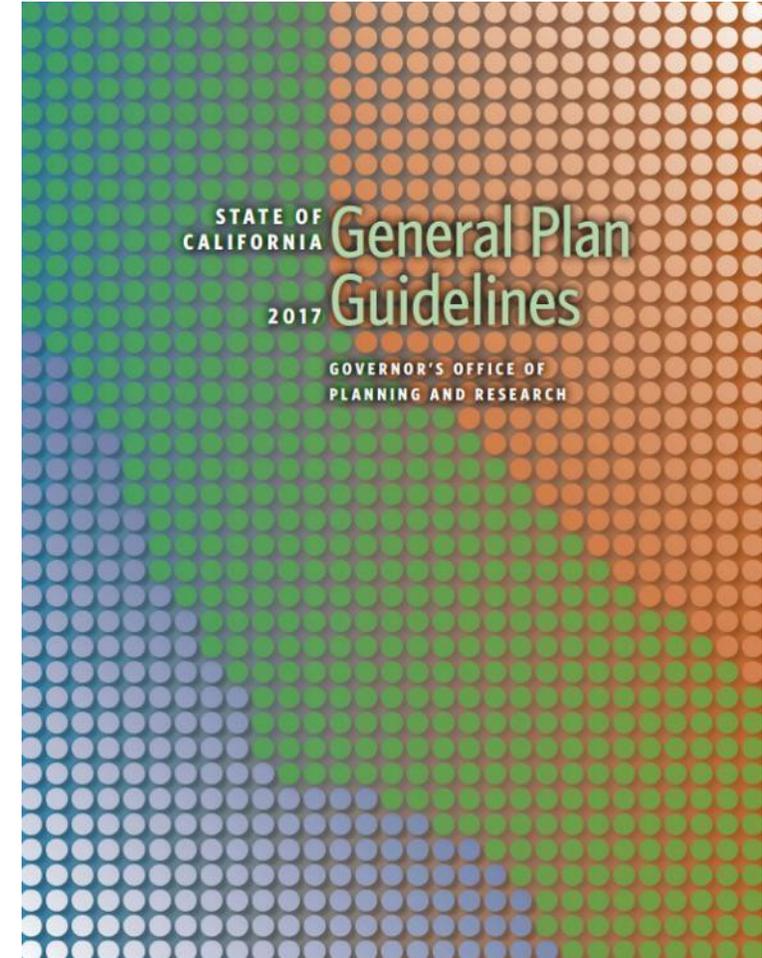
# ¿Qué es el Plan General?

- Es el “modelo” para el Thousand Oaks del future
- Establece la visión de la comunidad para los próximos 25 años
- Es el documento de planificación a largo plazo que guía las decisiones de la Ciudad y las prioridades para la póliza pública, proyectos de capital, y el desarrollo de ésta
- Refleja los valores de la comunidad
- Conserva y mejora los bienes de la comunidad
- Considera desafíos en áreas de inquietud
- Sirve como base para el Código de zonificación y otros planes y programas de implementación
- Requerido por la ley estatal para todas las ciudades y todos los condados



# ¿Qué es el Plan General?

- La visión y los principios consejeros de la comunidad
- Las metas y pólizas que proponen el futuro desarrollo social, económico, y físico
- El texto, los mapas, y los gráficos
- Los temas (“elementos”) requeridos por la ley estatal y las guías del Plan General
- Los temas de importancia local (opcionales)



# ¿Qué es el Plan General?

## Temas requeridos (“Elementos”)

- Uso de Terreno
- Vivienda
- Vialidades
- Conservación
- Espacios Abiertos
- Ruidos
- Seguridad
- Justicia Ambiental

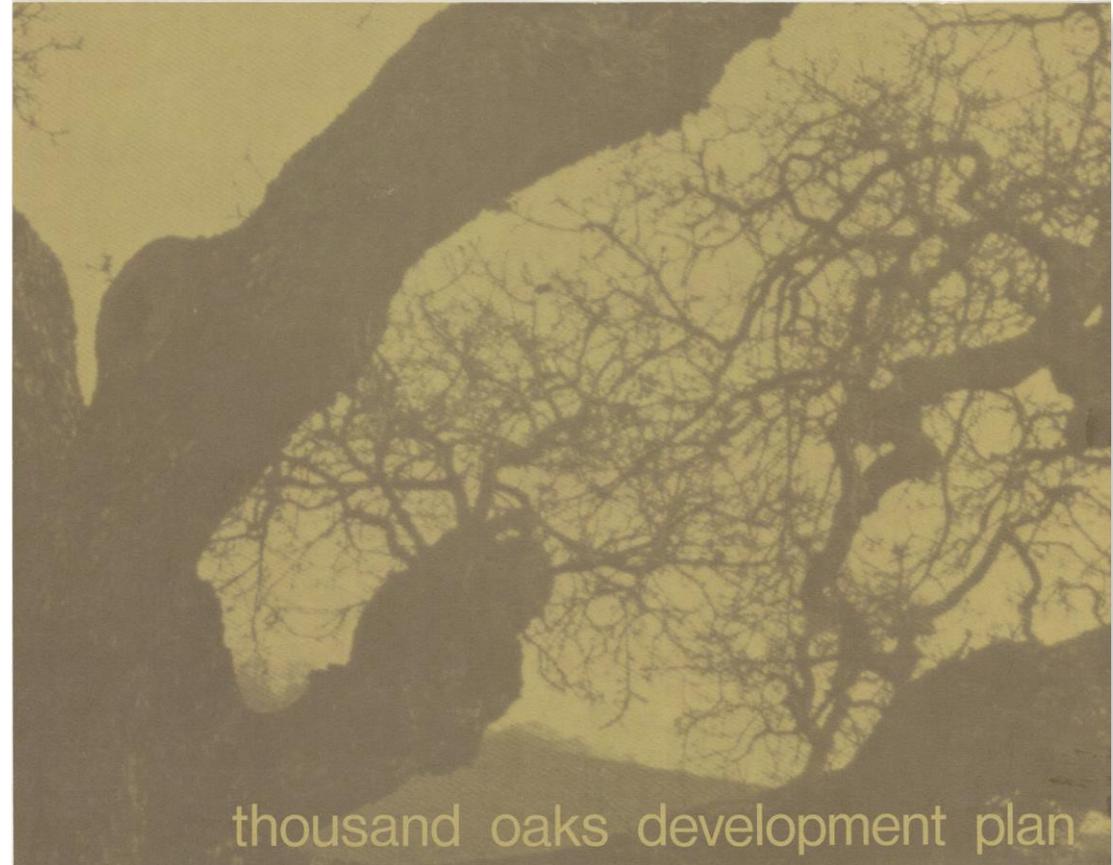
## Temas adicionales

- Desarrollo Económico
- Arte y Cultura
- Calidad del Aire
- Salud Pública
- Instalaciones y Servicios Públicos



# El Plan General de Thousand Oaks

- Adoptado en 1970 con los temas de terreno, circulación, y Vivienda
- La mayoría de otros temas fueron adoptados durante los próximos cuatro años
- Los temas son actualizados de vez en cuando y modificados según sea necesario
- No hubo ningunas actualizaciones exhaustivas hasta ahora



# El Plan General de Thousand Oaks

	Actualización de Elementos	70-74	75-79	80-84	85-89	90-94	95-99	00-04	05-09	10-14	15-19
<b>Requerido</b>	Uso del terreno	1970					1997				
	Vialidades	1970					1997				
	Ruido	1974			1987			2000			
	Vivienda	1970		1981	1986	1990;1992	1998	2000	2005	2013	
	Conservación	1972					1996			2013	
	Seguridad	1974					1996			2014	
	Espacio Abierto	1972					1996			2013	
<b>Opcional</b>	Bosque Comunitario							2000			2017
	Social		1979								
	Rutas o Carreteras Escénicas	1974									
	Edificios Públicos	1972									
	Servicios Públicos	1972									
	Recreación	1971									

# ¿Por qué actualizar el Plan General ahora?

- El Plan General debe ser actualizado cada 10-15 años para asegurar que refleje la visión y los valores de la comunidad
- Las necesidades, desafíos y oportunidades de la ciudad evolucionan al pasar del tiempo
- La reciente legislatura estatal y enmiendas a la guía estatal del plan general requiere que sea revisado
- Adoptar pólizas para asegurar la sostenibilidad fiscal a largo plazo
- Preservar y mejorar la calidad de vida en Thousand Oaks
- Aplicar las mejores prácticas en la planificación y sostenibilidad urbana



# El proceso de actualización del Plan General



# Participación de la comunidad

- Talleres “pop-up”
- Talleres comunitarios
- Sitio Web y redes sociales
- Entrevistas y grupos de enfoque
- Comité asesor del Plan General
- Encuestas en línea
- Sesiones de estudio del concilio municipal





¡Involúcrate y participa!

[toaks2045.org](http://toaks2045.org)

[gp@toaks.org](mailto:gp@toaks.org)

Facebook [/toaks2045](https://www.facebook.com/toaks2045)

Twitter [@toaks2045](https://twitter.com/toaks2045)

Instagram [@toaks2045](https://www.instagram.com/toaks2045)