

An aerial photograph of a city, likely Thousand Oaks, California. A multi-lane highway with a bridge spans across the upper left portion of the image. Below the highway, there is a large, modern building complex with several interconnected structures, possibly a government or institutional building. The surrounding area includes green spaces, trees, and other smaller buildings. The sky is clear and blue.

Thousand Oaks 2045

El Plan General – Progreso

Presentado al Consejo
sobre el envejecimiento

6 de Noviembre de 2019

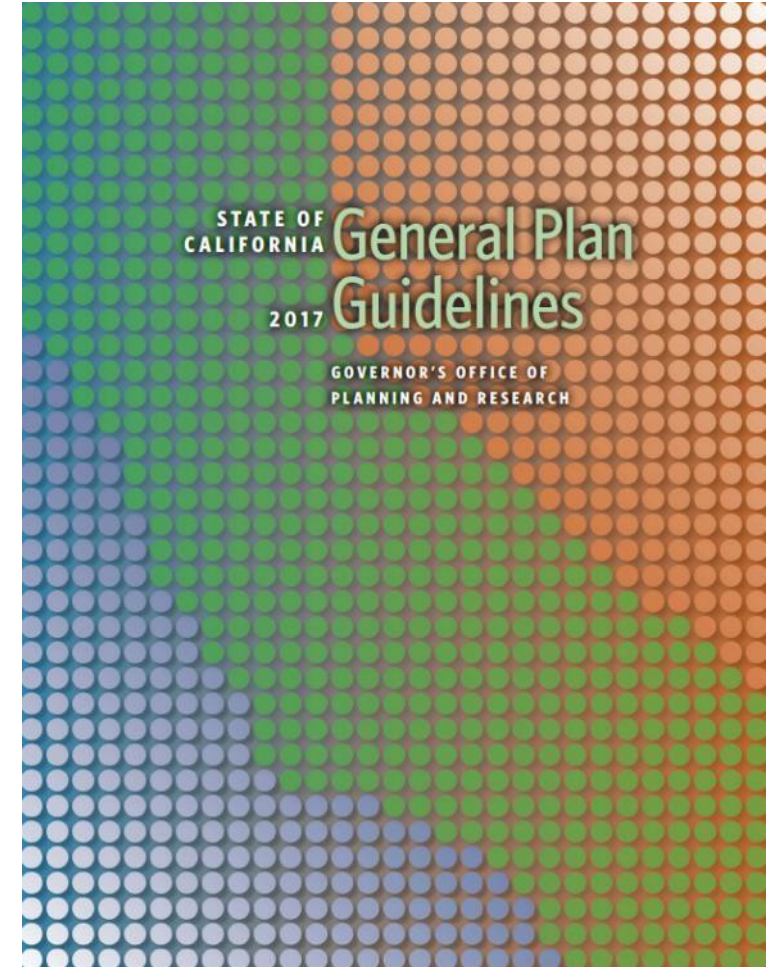
¿Qué es el Plan General?

- Es el “modelo” para el Thousand Oaks del future
- Establece la visión de la comunidad para los próximos 25 años
- Es el documento de planificación a largo plazo que guía las decisiones de la Ciudad y las prioridades para la póliza pública, proyectos de capital, y el desarrollo de ésta
- Refleja los valores de la comunidad
- Conserva y mejora los bienes de la comunidad
- Considera desafíos en áreas de inquietud
- Sirve como base para el Código de zonificación y otros planes y programas de implementación
- Requerido por la ley estatal para todas las ciudades y todos los condados



¿Qué es el Plan General?

- La visión y los principios consejeros de la comunidad
- Las metas y pólizas que proponen el futuro desarrollo social, económico, y físico
- El texto, los mapas, y los gráficos
- Los temas (“elementos”) requeridos por la ley estatal y las guías del Plan General
- Los temas de importancia local (opcionales)



¿Qué es el Plan General?

Temas requeridos (“Elementos”)

- Uso de Terreno
- Vivienda
- Vialidades
- Conservación
- Espacios Abiertos
- Ruidos
- Seguridad
- Justicia Ambiental

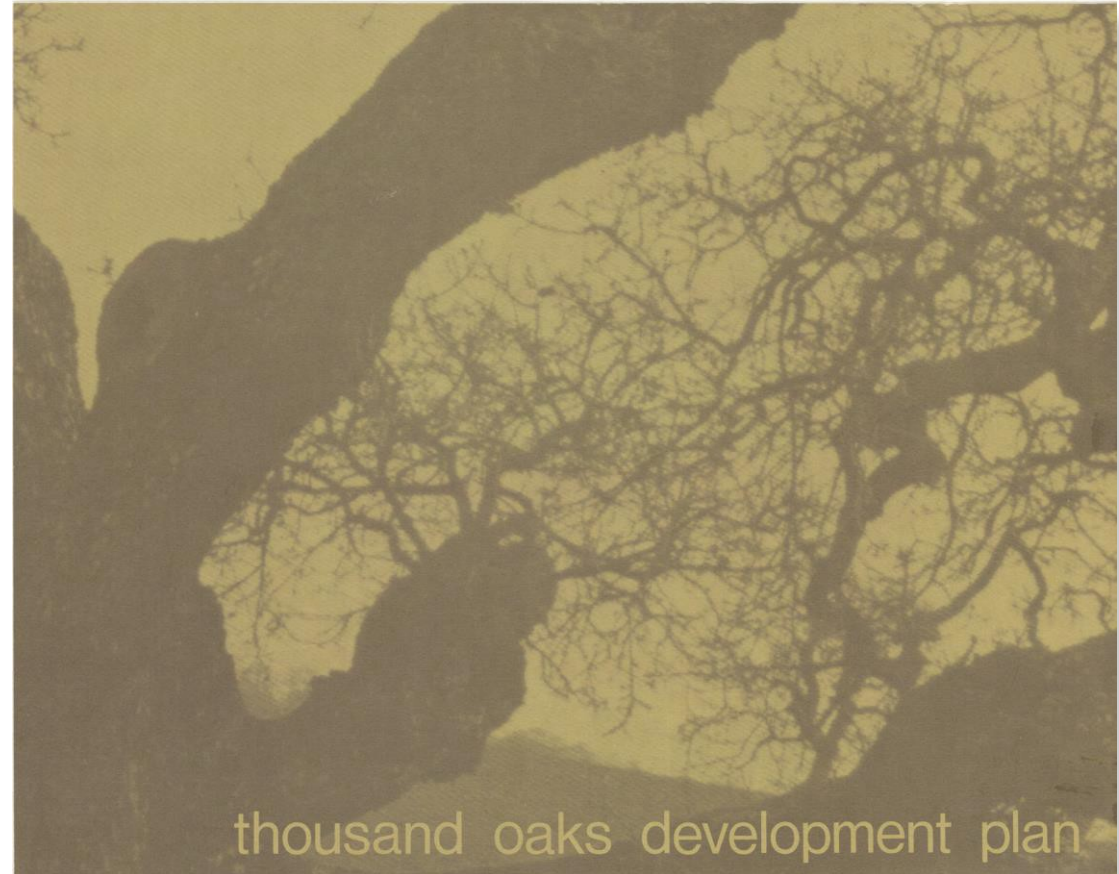
Temas adicionales

- Desarrollo Económico
- Arte y Cultura
- Calidad del Aire
- Salud Pública
- Instalaciones y Servicios Públicos



El Plan General de Thousand Oaks

- Adoptado en 1970 con los temas de terreno, circulación, y Vivienda
- La mayoría de otros temas fueron adoptados durante los próximos cuatro años
- Los temas son actualizados de vez en cuando y modificados según sea necesario
- No hubo ningunas actualizaciones exhaustivas hasta ahora



El Plan General de Thousand Oaks

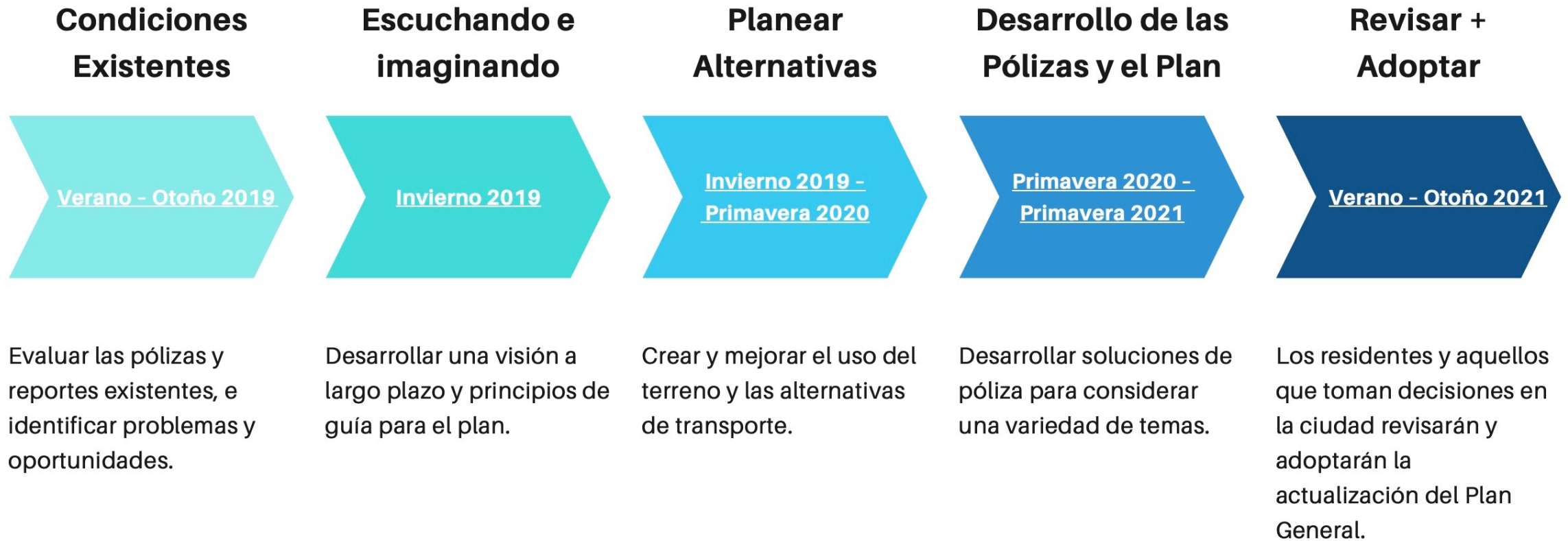
	Actualización de Elementos	70-74	75-79	80-84	85-89	90-94	95-99	00-04	05-09	10-14	15-19
Requerido	Uso del terreno	1970					1997				
	Vialidades	1970					1997				
	Ruido	1974			1987			2000			
	Vivienda	1970		1981	1986	1990;1992	1998	2000	2005	2013	
	Conservación	1972					1996			2013	
	Seguridad	1974					1996			2014	
	Espacio Abierto	1972					1996			2013	
Opcional	Bosque Comunitario							2000			2017
	Social		1979								
	Rutas o Carreteras Escénicas	1974									
	Edificios Públicos	1972									
	Servicios Públicos	1972									
	Recreación	1971									

¿Por qué actualizar el Plan General ahora?

- El Plan General debe ser actualizado cada 10-15 años para asegurar que refleje la visión y los valores de la comunidad
- Las necesidades, desafíos y oportunidades de la ciudad evolucionan al pasar del tiempo
- La reciente legislatura estatal y enmiendas a la guía estatal del plan general requiere que sea revisado
- Adoptar pólizas para asegurar la sostenibilidad fiscal a largo plazo
- Preservar y mejorar la calidad de vida en Thousand Oaks
- Aplicar las mejores prácticas en la planificación y sostenibilidad urbana



El proceso de actualización del Plan General



Participación de la comunidad

- Talleres “pop-up”
- Talleres comunitarios
- Sitio Web y redes sociales
- Entrevistas y grupos de enfoque
- Comité asesor del Plan General
- Encuestas en línea
- Sesiones de estudio del concilio municipal





¡Involúcrate y participa!

toaks2045.org

gp@toaks.org

Facebook [/toaks2045](https://www.facebook.com/toaks2045)

Twitter [@toaks2045](https://twitter.com/toaks2045)

Instagram [@toaks2045](https://www.instagram.com/toaks2045)